



## Compte-rendu Atelier Végétalisation & Usages



15 mai 2024



18h à 20h



Ecole Jules Ferry



3 participants

Cet atelier grand public vise à impliquer les usagers dans la conception du projet de requalification des places Delille, Salford et leurs environs.

Il permet de **présenter les premiers résultats de la démarche de maîtrise d'usage**, ainsi que la philosophie et la **méthodologie du projet de l'équipe de maîtrise d'œuvre**. C'est également l'occasion **d'échanger avec les riverains sur les usages et la végétalisation des places**, dans un esprit de co-construction poursuivi par la Métropole et la Ville de Clermont-Ferrand.



### Profil des participants Elus présents

- **Gregory Bernard**, Conseiller métropolitain délégué au PLUi et aux Opérations d'aménagement d'intérêt métropolitain
- **Charles Dubreuil**, Conseiller métropolitain
- **Nicolas Bonnet**, Conseiller métropolitain délégué aux Énergies renouvelables et récupération, à l'Économie circulaire et à la Gestion des Déchets Organiques
- **Didier Muller**, adjoint au maire, délégation Commerce et artisanat et Politiques mémorielles

## 1. INTRODUCTION

**Grégory Bernard** indique que la Métropole est accompagnée sur le projet de requalification des places Delille et Salford par un groupement riche en compétences de concepteurs-dessinateurs, représenté à l'atelier par Michel Desvignes Paysagistes et l'Atelier du Rouget. La Métropole co-construit ce projet avec les habitants, les acteurs locaux dans une démarche innovante de maîtrise d'usage. Elle convoque l'expertise d'usage à la conception du projet. Il remercie les participants de contribuer à cette démarche.

**Didier Muller** indique que le projet s'engage dans une nouvelle phase de la place qui sera piétonnisée en son cœur, seul le nord et le sud seront circulables. L'enjeu est de retrouver la place Delille apaisée avec des îlots de fraîcheurs.

**Nicolas Bonnet** ajoute que la création d'îlot de fraîcheurs sur les places passe par la végétalisation et la création d'espaces verts. Seulement, le végétal coûte cher à la collectivité : il n'est plus possible au vu des surfaces végétalisées de faire des jardins ornementaux ou pour des questions de réchauffement climatique et préservation de l'eau des bacs à fleurs. La question à poser ce soir pour les places Delille et Salford est « quelle disposition pour les arbres à planter en alignement ou en canopée ? »

## 2. QUESTIONS-REPONSES

**Qu'est-ce qu'il est prévu pour le nettoyage/la rénovation de la fontaine ? Il manque un filtre pour éviter d'avoir ses feuilles dedans**

**Réponse :** selon la maîtrise d'œuvre, l'équipe d'architecte paysagistes, il y a dans leur groupement l'agence d'architecture Philippe Prost qui est dédiée à la fontaine. Un système de filtrations permettra une eau de meilleure qualité.

**Une question a été soulevée par rapport à la végétalisation notamment avec des bacs ou pleine terre ?**

**Réponse :** selon **Nicolas Bonnet** les aménagements paysagers dans les espaces publics se font désormais exclusivement en pleine terre, les bacs ayant été supprimés. Cette approche de végétalisation massifiée nécessite moins d'entretien et moyens humains. De plus, la pleine terre permet aux racines d'accéder plus facilement à l'eau dans le sol, rendant ainsi la végétation plus résiliente.





### 3. DIAGNOSTIC ET CONSTATS

#### ▪ La place Delille : une place sous-exploitée malgré son potentiel

Bien que la place Delille soit vaste et attrayante, elle n'est malheureusement qu'un **lieu de passage**. À l'heure du déjeuner, elle sert de **spot pique-nique pour les jeunes** qui s'installent autour de la fontaine. Un manque d'assises ou de bancs a été identifié sur la place actuelle.



Cependant, un **sentiment d'insécurité plane sur cet espace public, particulièrement le soir**. La présence de personnes "zonant" et de chiens en liberté dissuade les familles de fréquenter cet endroit. De plus, l'installation d'un distributeur de seringues à côté des sanitaires est perçue comme une source de nuisances par les usagers.

Malgré ces problématiques, la place Delille recèle un **fort potentiel pour devenir un lieu de rencontre et de détente apprécié de tous**. Une réflexion sur son aménagement et une meilleure gestion des problèmes soulevés pourraient en faire un espace convivial et accueillant au cœur de la ville.

#### ▪ Le boulevard Trudaine : la difficile traversée pour les piétons

Le côté du boulevard Trudaine est privilégié par les passants, offrant un espace de marche plus agréable. Cependant, **la traversée de cette large artère reste un véritable défi en raison de la circulation dense**. À la suite de la piétonisation du quartier, la **contre-allée du boulevard sert de zone de stationnement privilégiée**.

#### ▪ La place d'Espagne : un espace polyvalent au cœur du quartier

La place d'Espagne s'anime le soir grâce à son **espace dédié à la pétanque**. Les amateurs de ce jeu traditionnel s'y retrouvent pour des parties conviviales entre voisins et passionnés.



Une fois par semaine, cette place devient également le théâtre d'une **action solidaire menée par le Secours Populaire** qui y distribue des repas chauds aux personnes dans le besoin, renforçant ainsi le lien social au sein du quartier.

Autrefois, la place d'Espagne accueillait aussi les **fêtes de quartier**, perpétuant une tradition populaire et rassembleuse.

#### ▪ La rue Léo Lagrange : terrain de jeu pour les danseurs de breakdance

Cette artère offre un **espace public particulièrement apprécié des adeptes du breakdance**. En effet, grâce à l'installation de **miroirs**, les danseurs peuvent s'entraîner dans des conditions idéales. Cette initiative démontre comment **un simple aménagement peut permettre une réappropriation positive de l'espace public**. La rue Léo Lagrange devient alors un lieu de rencontre et d'expression pour une communauté passionnée, offrant un spectacle vivant et dynamique aux passants.



## 4. LES PROPOSITIONS DES PARTICIPANTS



### ➤ Végétalisation et aménagement durable



- **Diversifier la végétation** : il faudrait **végétaliser davantage la place Delille avec une diversité d'espèces**, telles que des arbustes, des arbres et des fruitiers. De plus, il serait judicieux de **créer une clairière autour de la fontaine** pour créer un lieu où se poser et prévoir des **zones ombragées** sur la place. De même, il est aussi proposé d'**arborer davantage la place d'Espace**.



- **Supprimer les buissons** : Il est recommandé de **supprimer les buissons qui sont utilisés comme urinoirs**, alors que les toilettes publiques sont à proximité.
- **Aménager des espaces accessibles** : lors de l'aménagement des bandes végétalisées pour la biodiversité, il est important de ne pas les faire trop larges afin de **laisser des espaces accessibles pour les jeunes et les étudiants** pendant la pause du midi.
- **Penser à la végétation persistante** : il est recommandé d'**inclure des végétaux persistants pour que l'espace ne soit pas vide et abandonné en hiver**. L'objectif est que la place soit vivable et agréable tout au long des quatre saisons.
- **Valoriser les eaux pluviales** : Il est recommandé de mettre en place **un système de récupération et d'utilisation des eaux de pluie pour l'arrosage des végétaux**. Cette approche durable permettra de réduire la consommation d'eau potable et de valoriser cette ressource naturelle précieuse. Les eaux pluviales, après une éventuelle filtration, pourront ainsi être utilisées pour l'irrigation des espaces verts, contribuant à la fois à la préservation de l'environnement et à la réduction des coûts d'entretien.



### ➤ Des aménagements en faveur des mobilités douces

- **Aménagements pour les piétons** : pour favoriser les déplacements à pied, il est suggéré de **créer des cheminements dédiés aux promenades**. Cependant, il convient de limiter les traversées en diagonale qui ne favorisent pas la flânerie sur place. Entre la place Delille et Salford, **l'élargissement des trottoirs** est recommandé afin de faciliter la circulation piétonne. Mais un participant a alerté sur le fait que les trottoirs ont déjà été réaménagés car les bus n'arrivaient pas à manœuvrer correctement pour tourner.



Une préoccupation a aussi été exprimée notamment **assurer une continuité fluide entre la place d'Espagne, la place Delille, le boulevard Trudaine, Salford et la zone piétonne de Godefroy**. Cette fluidité permettrait d'éviter la création d'un "no man's land" et de préserver une circulation harmonieuse dans ce secteur.

- **Aménager des pistes cyclables** : pour les cyclistes, **l'aménagement de pistes cyclables dédiées** est privilégié, notamment sur le Boulevard Trudaine, plutôt que de simples marquages au sol jugés insuffisants.



- **Desserte en transports en commun** : Concernant les transports en commun, il est proposé de **conserver les arrêts de bus situés à l'est de la place Delille** pour maintenir une desserte efficace.




- **Stationnement automobile** : en ce qui concerne le stationnement, les avis divergent quant au maintien ou à la suppression totale des places de parking le long du boulevard Trudaine. Néanmoins, il est proposé de **conserver un accès au parking souterrain de l'hôtel Vialatte** depuis la place.



### ➤ Des aménagements pour le confort de tous les usagers

- **Des zones ombragées avec des bancs** : pour améliorer le confort des usagers, notamment devant le groupe scolaire de La Salle, il est suggéré **d'installer des espaces ombragés équipés de bancs ou d'assises**. Ces zones permettraient aux élèves, parents et riverains de se reposer à l'ombre pendant les périodes de chaleur. Pour répondre aux besoins des usagers et encourager les interactions sociales, il est recommandé **d'installer davantage de bancs à différents endroits stratégiques** de la place. 
- **Inclure le sud de la place Delille** : les aménagements futurs ne doivent pas négliger la partie sud de la place. Cette zone doit être prise en compte et intégrée dans le plan d'aménagement global pour une répartition équilibrée des installations sur l'ensemble de l'espace public.

### ➤ L'animation des Places

- **Extension ou la création de nouvelles terrasses sur la place Delille** : ce sujet a suscité un débat parmi les participants. Les terrasses actuelles à l'est ne bénéficieront pas de la piétonisation complète en raison du passage des bus, mais pourraient être agrandies ou avoir leurs trottoirs élargis. 

Les terrasses permettraient aux gens de s'asseoir, boire et se retrouver, ce qui serait intéressant pour les bars en termes de chiffre d'affaires. Pour les usagers, ce serait **un espace de vie, de rencontre et d'échange sans tomber dans les nuisances observées sur la place de la Victoire**. Le principe d'une terrasse est de sédentariser les personnes, de leur permettre de s'arrêter un moment sur le cœur de la place Delille, afin qu'ils s'approprient cet espace et qu'il ne soit pas seulement un lieu de passage.

Selon les participants, **la place Salford semble être l'endroit idéal pour installer des terrasses**.

- **Encourager les jeunes et les familles à venir sur la place** : cependant la **proposition d'installer des jeux d'enfants a suscité un débat** pour éviter de reproduire une aire de jeu similaire à celles existantes. Il est aussi proposé de créer un lieu de vie et de partage avec notamment la Fête des Voisins.
- L'implantation d'un **bistrot sur la place d'Espagne** près du terrain de pétanque a aussi fait débat parmi les participants (certains estimant qu'il serait mieux sur la place Delille)
- Les participants trouvent **regrettable le fait que la boulangerie ferme à midi**.



## ■ Synthèse des propositions

